

**Акт № 313**  
**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский " 31 " декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Гудкова, д. 5**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем "Исполнитель", в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от " 21 " марта 2019 г. (далее – "Договор")

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 5, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гудкова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт межпанельных швов кв.54,87,94	м	94	91 059,97
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена стойка ЦО (2м) в подвале под кв.5 и стойка ХВС (3м) в кв.86	м	5	9 598,13


391 467,66	419 607,44	<b>811 075,10</b>	Замена розлива. ЦГВС и запорной арматуры (3шт) в подвале	м	39	64 767,13
			Ремонт мягкой кровли над кв.95	м2	4	5 977,72
			Замена розлизов ХВС и ГВС в подвале	м	52	127 647,70
			Замена светильника в лифтовом холле на 6 эт.	шт.	1	1 120,37
			Замена вводного автомата на 13 эт, кв.84	шт.	1	1 682,95
			Монтаж автомата в электрощитке 1-й эт. кв.5	шт.	1	1 697,51
			Установка вводного автомата в под. № 1, 1-й эт. кв.3	шт.	1	1 697,51
			Монтаж вводного автомата 1-й эт, кв. 1	шт.	1	1 146,72
			Замена светильника в мусороприёмнике 13-й эт.	шт.	1	1 120,95
			Замена светильника на 1-ом эт. (выход со стороны двора)	шт.	1	1 120,95
			Замена светильников в холле на 1-ом эт. и лифт. холле на 2-ом эт.	шт.	3	3 362,87
			Замена светильника на 7-м эт.	шт.	1	1 120,95
			Замена пакетного выключателя на автомат в под. №1, 5-й эт	шт.	1	2 842,82
			Замена светильников в под. № 4 мусоросборники 4 и 9 эт.	шт.	2	2 241,91
			Замена светильника в под. №1, лифтовой холл 5-й эт.	шт.	1	1 120,95
			Ремонт врезки на ХВС в кв.3	шт.	1	1 794,16
			<b>ИТОГО</b>			<b>321 121,27</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.</b>						<b>489 953,83</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 321 121,27 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)